



Wissenschaftlicher Verlag Marc Oliver Kersting

Vorwort

Nachdem seit knapp einem Jahrzehnt die Renaissance der Stadtentwicklungsplanung in vieler Munde ist, erschien es angezeigt dieses wieder entdeckte Planungsinstrument in die Lehre einzubringen.

Im Rahmen mehrerer Semester an der Universität Tübingen haben deshalb Studenten der Geographie und der Politischen Wissenschaften, sowie an der Fachhochschule Nürtingen im Fachbereich Landschaftsplanung, in den Jahren 2002 – 2004 Stadtentwicklungspläne aus über 30 Städten sowie Leitbild- und Marketingprozesse nach einem gemeinsam erarbeiteten Schema analysiert und verglichen.

Ausgewählte Arbeiten sind, zusammen mit einem einführenden Beitrag, in diesem Bericht dokumentiert. Die studentischen Beiträge sind geringfügig redaktionell überarbeitet und durch Graphiken und Karten ergänzt worden. Sie geben sicherlich einen aktuellen Überblick und Querschnitt der Stadtentwicklungsplanung in Baden-Württemberg; hier haben seit 1995 etwa ein Drittel aller Städte über 20.000 Einwohner einen Stadtentwicklungsplan aufgestellt.

Die Beiträge sind eingebunden in einen einleitenden Beitrag über das bundesweite Auf und Nieder dieses Planungsinstrumentes in den letzten 30 Jahren.

Mit dieser Reihe "Stadtentwicklung im Diskurs" soll Studenten und Hochschulabsolventen die Möglichkeit gegeben werden Ihre Arbeiten einem größeren Publikum, außerhalb der Hochschule, vorstellen zu können.

Rottenburg am Neckar im November 2004

Dr.-Ing. Holger Keppel

Marc Oliver Kersting, M.A.



Herausgegeben von Holger Keppel und Marc Oliver Kersting

Stadtentwicklung

im Diskurs

1

HOLGER KEPPEL

Stadtentwicklungsplanung in der Praxis

Bibliographische Information der Deutschen Bibliothek

Die Deutsche Bibliothek verzeichnet diese Publikation in der Deutschen Nationalbibliographie; detaillierte bibliographische Daten sind im Internet über <http://dnb.ddb.de> abrufbar.

Alle Rechte vorbehalten.

© 2004 Marc Oliver Kersting – Wissenschaftlicher Verlag
Gartenstraße 12, D-72108 Rottenburg am Neckar
Telefon: +49 (0) 700 kersting [53778464] oder +49 (0) 7472 282 707
Telefax: +49 (0) 7472 282 721
www.kersting-verlag.com

1. Auflage 2004

Titelgestaltung: Martin Samain, 72074 Tübingen
Druck: KDD Kompetenzzentrum Digital-Druck GmbH, 90439 Nürnberg

ISBN 3-937559-05-1

INHALT

KAPITEL 1: STADTENTWICKLUNGSPLANUNG

HOLGER KEPPEL

DIE RENAISSANCE EINES TRAUMES UND SEINE PRAKTISCHE

WIRKLICHKEIT.....	11
Stadtentwicklungsplanung	11
Die Entstehung.....	11
Die Institutionalisierung und Organisation.....	17
Rechtliche Einbindung	24
Die Ernüchterung.....	31
Ersatzpläne.....	39
Der neue Stadtentwicklungsplan.....	45

KAPITEL 2: BEISPIELE AUS DER PRAXIS

ALEXANDRA OBERDIECK

Stadtentwicklungsplan Heidelberg 2010.....	65
--	----

ALEXANDRA OBERDIECK

Stadtentwicklungsplan Heilbronn 2000Plus.....	83
---	----

MICHA SONNENFROH

Rottenburg am Neckar – Geislingen an der Steige	101
---	-----

VIOLA WURZ

Stadtentwicklungsplan am Beispiel Mössingen.....	117
--	-----

VIOLA WURZ

Stadtentwicklungsplan am Beispiel Brackenheim	131
---	-----

**KAPITEL 3: VERGLEICHENDE BETRACHTUNG VON
PLÄNEN ZUR STADTENTWICKLUNG AUS VERSCHIEDENEN
GENERATIONEN**

ANDREAS CLASS

Beispiel Stadtentwicklungsplan Tübingen STEP von 1974
und Leitlinien Tübingen 2003 145

LARS JOCHEN SCHEFFLER

Vergleichende Betrachtung der Leonberger Stadtentwick-
lungspläne aus den Jahren 1979 und 2004..... 161

GUIDO SCHMITZ

Stadtentwicklungsplanung der Stadt
Leinfelden-Echterdingen 1978 – 2003 175

KAPITEL 4: LEITBILDPROZESSE IM VERGLEICH

TOBIAS SCHILLER/ TOBIAS SPALTENBERGER

Stadtleitbilder – Eine Bestandsaufnahme mit Vergleich am
Beispiel sieben baden-württembergischer Städte 189

Leitbild der Stadt Aalen..... 194

Leitbild der Stadt Fellbach 197

Leitbild der Stadt Friedrichshafen..... 199

Leitbild der Stadt Horb203

Leitbild der Stadt Offenburg205

Leitbild der Stadt Sindelfingen.....209

Leitbild der Stadt Wertheim 213